



COMMISSARIO di GOVERNO PRESIDENTE DELLA REGIONE

per il contrasto del rischio idrogeologico nella regione Puglia

ex artt. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133

OGGETTO: FSC 2014-2020 - Piano Operativo Ambiente - Secondo atto integrativo dell'Accordo di Programma del 25 novembre 2010 c.d. "Piano Frane II"

- **Sistemazione dissesto del versante collinare di rione Paglia - Tra Via Scurdino e Via Puglie in Comune di Monteleone di Puglia (FG) - Codice Rendis 16IR102/GI. CUP: G67B15000320006 – CIG: B9A429AE86. – Lotto 1**
- **Lavori di consolidamento e messa in sicurezza centro Urbano in localita Circumvallazione in Comune di San Marco La Catala (FG) - Codice Rendis 16IR117/GI. CUP: G47B09000040006 – CIG: B9A429BF59. – Lotto 2**

Procedura: aperta ex art. 71 del D. Lgs. 36/2023;

Criterio: offerta economicamente più vantaggiosa secondo il criterio individuato sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ex art. 108 del D. Lgs. 36/2023.

VERBALE DI GARA N. 2 DEL 13/03/2026 “VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA”

SEDUTA RISERVATA

L'anno **duemilaventisei**, il giorno **13** del mese di **marzo** alle ore **15.30** presso l'Edificio Polifunzionale della Regione Puglia sito in Bari - via Gentile, 52 - C.A.P. 70126, il sottoscritto Ing. Potito Gallo nominato Presidente della Commissione di gara di cui all'oggetto con Decreto Commissariale n. 96 del 09.02.2026, alla presenza dei sotto indicati componenti tutti nominati con stesso Decreto Commissariale n. 96 del 09.02.2026:

- Geom. Valter Pellegrino, con funzioni di componente;
- avv. Elena Nunziante, con funzioni di componente ed anche di Segretario verbalizzante;

Visto e richiamato:

- Il verbale di seduta pubblica n.1 del 25.02.2026, ritenuto parte integrante e sostanziale del presente verbale;

Dichiara

aperta la seduta riservata alle ore **15:35**.

In prima battuta, la Commissione, previo esame del progetto esecutivo posto a base di gara, definisce collegialmente il programma dei lavori.

Successivamente il Presidente evidenzia che gli elementi tecnico-qualitativi da valutare, in base alla documentazione contenuta nella busta dell'offerta tecnica di ciascun concorrente ammesso, sono quelli specificati nel prospetto di cui al paragrafo 4.1.1 del disciplinare di gara e che la valutazione di tale parte dell'offerta comporterà l'attribuzione di un punteggio fino ad un massimo di 75 (settantacinque) punti, così distribuiti:

COMMISSARIO di GOVERNO PRESIDENTE DELLA REGIONE

per il contrasto del rischio idrogeologico nella regione Puglia

ex artt. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133

	ELEMENTI/SUBELEMENTI DI VALUTAZIONE	PUNTEGGI/ SUBPUNTEGGI
A	QUALITA' E PREGIO TECNICO DELLE MIGLIORIE TECNICHE	40
A.1	Valore tecnico delle soluzioni proposte che consentano l'ottimizzazione e il miglioramento qualitativo, funzionale, tecnologico e prestazionale delle opere rispetto al progetto posto a base di gara	15
A.2	Valore tecnico delle soluzioni proposte in termini di ottemperanza ai pareri, autorizzazioni, nulla osta, e ogni altro atto di assenso, comunque denominato, reso dagli Enti e dalle Amministrazioni coinvolte in sede di approvazione del progetto definitivo/esecutivo	15
A.3	Valore tecnico delle soluzioni progettuali che incidono sugli aspetti di inserimento ambientale e paesaggistico e sull'utilizzo e la gestione delle risorse ambientali	10
B	SOLUZIONI OPERATIVE	20
B.1	Migliorie alle soluzioni tecniche e tecnologiche previste nel progetto finalizzate alla gestione delle interferenze anche in relazione a sottoservizi e a reti tecnologiche esistenti (fognatura, luce, gas, acqua, ecc.), sotterranee o aeree	10
B.2	Migliorie alle soluzioni tecniche e tecnologiche previste nel progetto finalizzate alla minimizzazione degli oneri di gestione e manutenzione delle opere (durata, minor costo, minori rischi, etc.)	10
C	SICUREZZA, ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DEL CANTIERE	10
C.1	Proposte integrative e migliorative al Piano di Sicurezza e Coordinamento, basate sull'analisi e la valutazione dei rischi in relazione alle specifiche lavorazioni, soprattutto con riferimento alle fasi di esecuzione in mare	5
C.2	Proposte e migliorie per l'organizzazione e la gestione del cantiere al fine di minimizzare gli impatti dei lavori e le interferenze degli stessi con il contesto circostante (emissione polveri, rumorosità, viabilità, etc.).	5
D	POSSESSO DELLE CERTIFICAZIONI	5
D.1	Certificazione di un sistema di gestione ambientale conforme alla norma UNI EN ISO 14001/2015	2
D.2	Certificazioni di un sistema di gestione per la Salute e la Sicurezza dei lavoratori conforme alla norma ISO 45001 (ovvero OHSAS 18001/2007)	3
SOMMA DEI PUNTEGGI		75

Gli elementi di valutazione sono da considerarsi inderogabili e ad essi ciascun componente della Commissione si dovrà attenere per attribuire il proprio giudizio conformemente ai criteri e ai valori definiti al punto 5.1.1 del disciplinare di gara, così come di seguito riproposto:

COMMISSARIO di GOVERNO PRESIDENTE DELLA REGIONE

per il contrasto del rischio idrogeologico nella regione Puglia

ex artt. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133

Giudizio	Valori	Criterio di giudizio della proposta /del miglioramento
Eccellente	1,0	è ragionevolmente esclusa la possibilità di soluzioni migliori
Ottimo	0,8	aspetti positivi elevati o buona rispondenza alle aspettative
Buono	0,6	aspetti positivi evidenti ma inferiori a soluzioni ottimali
Discreto	0,4	aspetti positivi apprezzabilmente di qualche pregio

44/65

Disciplinare di gara

Modesto	0,2	appena percepibile o appena sufficiente
Assente/non apprezzabile	0,0	nessuna proposta o trattazione non conferente

Il Presidente, inoltre, ricorda ai componenti della Commissione la possibilità di punteggi intermedi qualora ritenuto necessario.

La valutazione dell'offerta tecnica avviene distintamente per ciascun concorrente, in funzione degli elementi identificati al punto 4.1.1, lettere da A a D, sulla base della documentazione contenuta nella busta telematica dell'offerta tecnica.

Al fine di pervenire ad un giudizio omogeneo e di garantire la collegialità nella formazione dello stesso, la Commissione decide, all'unanimità, di esaminare e valutare contestualmente ogni singola offerta tecnica per ogni singolo criterio e per le sedute riservate necessarie e successive, utili alla definizione del punteggio dell'offerta tecnica.

Seguendo l'ordine progressivo di acquisizione delle domande di partecipazione in EmpULIA, si procede all'analisi delle offerte tecniche ("aperte" durante la seduta pubblica del 25/02/2026, come da verbale n. 1) degli operatori economici che hanno presentato offerta per la procedura in oggetto, in conformità a quanto previsto dal punto 4.1.1. del Disciplinare, verificando dapprima che le condizioni di ammissione dell'offerente descritte al punto 6.2.4. del medesimo Disciplinare siano soddisfatte e successivamente alla valutazione di dettaglio degli elaborati previsti dalla disciplina di gara.

Nello specifico, la Commissione dopo attenta lettura del Disciplinare di gara, dispone che si procederà a valutare il Criterio A) sub A.1- sub A.2 e sub A.3 per tutti gli operatori economici del lotto 1 - Codice Rendis 16IR102/GI e del lotto 2 - Codice Rendis 16IR117/GI come di seguito elencati nella tabella di Empulia in rigoroso ordine cronologico di ricezione delle buste ovvero per:



COMMISSARIO di GOVERNO PRESIDENTE DELLA REGIONE

per il contrasto del rischio idrogeologico nella regione Puglia

ex artt. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133

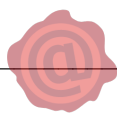
n.	Ragione Sociale	Prot. EmPULIA
1	PISTILLI COSTRUZIONI SRL (2° lotto)	PE003963-26
2	COLUCCI SPA (2° lotto)	PE004034-26
3	MPR SRL (1° e 2° lotto)	PE004073-26
4	BEMAR (1° lotto)	PE004221-26
5	3R COSTRUZIONI SRL (1° lotto)	PE004228-26
6	RTI CO.BIT SRL – I.CO.PI SRL (2° lotto)	PE004343-26
7	SO.GE.A.S SRL (1° e 2° lotto)	PE004512-26
8	LIFE SRL (2° lotto)	PE004587-26
9	GARGANO LAGOMAR SOC. AGR. (1° lotto)	PE004615-26
10	COSTRUZIONI D'APOLITO (2° lotto)	PE004676-26
11	ORCHIDEA SRL (1° lotto)	PE004714-26
12	SMEDA SRL (2° lotto)	PE004723-26
13	CAROPRESE G.PPE (2° lotto)	PE004840-26

Alle ore 19:30, la Commissione chiude la seduta riservata aggiornando i lavori alla successiva seduta riservata convocata per il giorno 20/03/202 alle ore 15.30.

Il presente verbale, redatto dal segretario verbalizzante, avv. Elena Nunziante, viene letto, confermato e sottoscritto dai componenti della Commissione.

Il Presidente

Ing. Potito Gallo
GALLO
13.03.2026
20:07:40
GMT+01:00



Il Componente

Geom. Valter Pellegrino



Firmato digitalmente da:
Pellegrino Valter
Firmato il 13/03/2026 20:06
Seriale Certificato: 4421643
Valido dal 09/04/2025 al 09/04/2028
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

Il Componente
e segretario verbalizzante
NUNZIANTE

Avv. Elena Nunziante
NUNZIANTE
13.03.2026
19:47:14
GMT+01:00

